

Виконком Шахтарської міської ради, як орган приватизації об'єктів комунальної власності, повідомляє про оголошення конкурсу з приватизації об'єктів комунальної власності м. Шахтарська (згідно рішення виконкому Шахтарської міської ради від 22.06.2011 № 326.

ІНФОРМАЦІЯ

ПРО ПРОДАЖ ПО КОНКУРСУ ОБ'ЄКТА КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ

Назва об'єкта: Вбудоване нежиле приміщення

Адреса: 86200, Донецька обл., м Шахтарськ, вул. Дружби, 5 „а”.

Відомості про будівлю: приміщення площею **151,2 кв. м.**

Початкова вартість продажу об'єкту: **6031 грн. 72 коп.**

Сума застави : **603 грн.17коп.** (10% від початкової вартості об'єкту)

Балансоутримувач: Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Шахтарської міської ради

Земельна ділянка - не надавалась.

Умови конкурсу:

1. Дотримання санітарно-гігієнічних норм щодо утримання об'єкта.
2. Експлуатація об'єкта приватизації повинна забезпечувати доступ до комунікацій та інженерних мереж, що проходять по території об'єкта організаціям та підприємствам, які обслуговують ці комунікації та інженерні мережі;
3. Забезпечення благоустрою прилеглої до об'єкта території;
4. Об'єкт приватизації відчувається або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний;
5. Переможець конкурсу протягом 1 місяця після укладення договору купівлі-продажу повинен укласти договір з відповідною житлово-експлуатаційною організацією про пайову участь в експлуатаційних витратах по утриманню всієї будівлі, в якій знаходиться приватизований об'єкт;
6. Покупець сплачує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації;
7. Переможець конкурсу, який відмовився від укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20% від кінцевої ціни продажу об'єкта;
8. Покупець зобов'язаний погодитись з умовами конкурсу, пропонувати кращі умови конкурсу: кращі умови використання об'єкта та вищу ціну продажу об'єкта;
9. Подальше відчуження, оренда та передача в іпотеку Покупцем об'єкту приватизації здійснюється за погодженням Продавця в порядку, передбаченому рішенням виконкому Шахтарської міської ради від 21.05.2008 № 242 із забезпеченням переходу до нового власника або орендаря усіх зобов'язань, невиконаних Покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання визначених законодавством та договором купівлі-продажу прав та обов'язків Покупця згідно з законодавством України;
10. Профіль функціонального призначення приміщення – будь-яке.

Ознайомитись з об'єктом можна у робочі дні за адресою його розташування.

Засоби платежу: грошові кошти покупця.

Строк прийняття заяв: до 29.07.2011.

Заяви на участь у конкурсі приймаються за адресою: 86211 , Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна ,4 кім. 415.

Конкурс відбудеться: 05.08.2011 о 14.00 за адресою: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, каб. 404.

Адреса конкурсної комісії: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, каб. 415. Тел. для довідок : (06255) 4-20-33, 7 3201.

Сплата: за участь у конкурсі щодо приватизації об'єкта комунальної власності - у розмірі 17 грн., за подання заяви на приватизацію – 8,50 грн., 10% від початкової вартості об'єкту - застава за об'єкт приватизації – 603грн.72коп. та за розміщення інформації у ЗМІ щодо підготовки об'єкту до приватизації – 344,00 грн. перераховуються на Р/р37326094001283 код ОКПО 04053074 МФО 834016 одержувач платежу: УДК в Донецькій області.